

# INFORM'ACTION 74

## NOS LIEUX D'ACCUEIL

### SUR RENDEZ-VOUS

#### Cran – Gevrier :

Tous les Mardis

21 Route de Chevennes

#### Meythet :

Tous les Mercredis

4 Rue de l'Aérodrome

#### Cluses :

2èmes et 4èmes Jeudis du mois

24 Avenue G. Clémenceau

#### Rumilly :

1ers & 3èmes Jeudis du mois

Rue de l'Annexion  
Maison de l'Albanais

Litiges , Ecoute, Conseils....

**PRENEZ RDV EN LIGNE**  
sur notre site internet

[www.csf74.fr](http://www.csf74.fr)

Permanence téléphonique :

 06.30.29.74.26



CSF74

[udcsf74@la-csf.org](mailto:udcsf74@la-csf.org)

LOGEMENT



## POUR LES LOCATAIRES HALPADES, CHAUFFES AU GAZ

Halpades, prépare les régularisations de charges pour l'exercice Juillet 2021/ Juin 2022.

Pour les locataires chauffés au gaz, HALPADES, avait augmenté les provisions de chauffage, fin 2021 et début 2022, pour éviter le choc tarifaire.

Grâce, à la mise en place du « bouclier tarifaire », ce choc, sera évité et permettra aux locataires Halpades, chauffés au gaz, de percevoir un remboursement de surplus des provisions appelées !

Nota : Halpades, fait le maximum pour que ce remboursement intervienne avant la fin de l'année, mais ne peut le garantir.



Linky, un peu plus qu'un compteur...  
des fonctionnalités nouvelles



- Relever à distance la consommation et la production
- Intervenir à distance pour réduire les coupures accidentelles
- Favoriser la maîtrise des consommations

# Informez-vous

LOGEMENT

Le compteur LINKY a une fonctionnalité, qui permet de décocher à distance, l'option « heures creuses ».

Cette fonctionnalité, pourrait être utilisée, du 15 OCTOBRE 2022 au 15 AVRIL 2023, par votre fournisseur d'électricité selon les instructions de l'Etat, pour suspendre le signal d'enclenchement automatique de l'option « heures creuses » entre 12H00 et 14H00.

Si cette option est effectivement désactivée à distance, durant le créneau horaire, l'usage de votre électroménager se fera sur le tarif « heures pleines ».

Il est donc **IMPORTANT**, que chacun-e reste bien informé-e durant cette période, afin d'éviter des **SURCOÛTS** importants.



Soyez vigilants !

Nota : Les coupures éventuelles d'électricité seront annoncées à la télévision et sur l'application « ecowatt », des jours à l'avance, selon les prévisions de consommations.



## REHABILITATIONS

LOGEMENT

Le blocage des loyers des passoires thermiques, l'obligation des bailleurs d'entretenir leurs patrimoines, de limiter la consommation d'énergie...., devraient entraîner, un grand nombre de réhabilitations.

Le plus souvent, des travaux d'améliorations de la performance énergétique, entraînent une augmentation du loyer, mais à ce propos, votre bailleur a des obligations légales à respecter.

**La CSF 74, peut vous aider à vous organiser entre locataires pour ne pas subir la réhabilitation de votre habitat, mais en être acteur !**

**N'HESITEZ PAS A NOUS CONTACTER !**

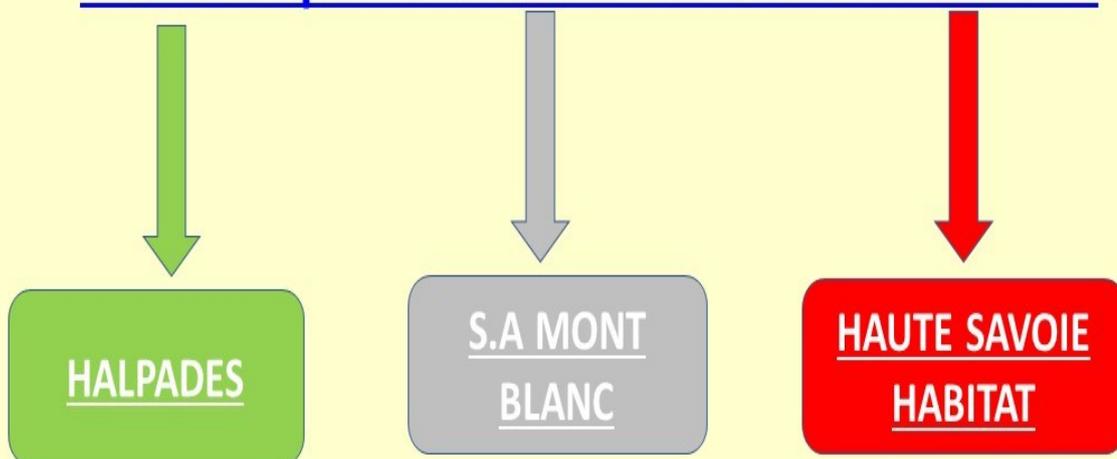




# ELECTIONS HLM 2022



La CSF 74 présentera une liste chez 3 bailleurs :

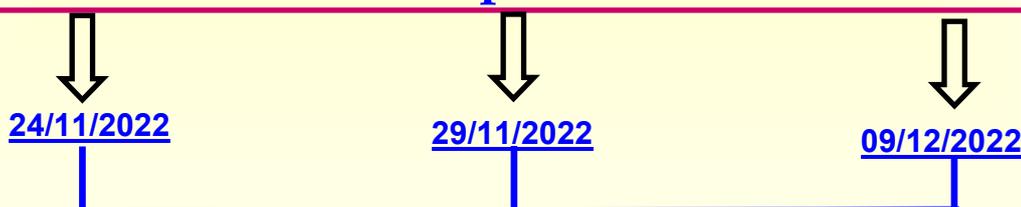


 CampagneHlm2022.mp4

 CSF74 - [www.csf74.fr](http://www.csf74.fr)



## Dates des dépouillements



**VOTEZ CSF 74**

**PREVOYEZ UN DELAI POSTAL ET D'ACHEMINEMENT DE 4 JOURS !**