Lettre d'infos N°35

Avril 2025

INFORM'ACTION 74

Une force pour mieux vivre
la CSF
Confédération Syndicale des Familles
Haute-Savoie
N° ISSN 2677-3376

NOS LIEUX D'ACCUEIL SUR RENDEZ-VOUS

Cran – Gevrier :

Tous les Mardis

21 Route de Chevennes

Meythet :

Tous les Mercredis

4 Rue de l'Aérodrome

Cluses :

2èmes et 4èmes Jeudis du mois

24 Avenue G. Clémenceau

Rumilly :

1ers & 3èmes Jeudis du mois

Rue de l'Annexion
Maison de l'Albanais

Litiges , Ecoute, Conseils….

PRENEZ RDV EN LIGNE sur notre site internet

www.lacsf74.org

Permanence téléphonique :

☎ 06.30.29.74.26

CSF74

udcsf74@la-csf.org

VIE DE L'ASSOCIATION

Nous vous joignons à cette Lettre d'Info votre convocation. Vous pouvez **vous inscrire,** soit **directement en ligne sur notre site internet / Onglet : AG 2025,** soit **nous retourner le papillon prévu à cet effet, par voie postale.**

Nous comptons sur votre participation !

REHABILITATIONS LOGEMENT

BAILLEUR HAUTE-SAVOIE-HABITAT

GROUPE	COMMUNE	NB LOGEMENTS	ETAT AVANCEMENT
MOULIN DE LA GALETTE	Cran-Gevrier	33	Consultation Entreprises en cours - Démarrage Prévisionnel Trvx Eté 2025
LES GRANDES SOURCES + LA MOLETTAZ	Megève	61	Consultation Entreprises en cours - Démarrage Prévisionnel Trvx Eté 2025
PRE MONTFORT	Passy	109	Consultation Entreprises en cours - Démarrage Prévisionnel Trvx Eté 2025
LE LETRAZ	Faverges	136	Accord Collectif - Démarrage Prévisionnel Trvx Fin 2025
PAVILLONS LE GRAND PRE	Publier	30	Accord Collectif - Démarrage Prévisionnel Trvx Fin 2025

Suite Réhabilitations verso …/…

SUITE DES RÉHABILITATIONS

BAILLEUR HAUTE-SAVOIE-HABITAT

Chantiers réceptionnés ou en cours de réceptions

Préparations de chantiers :

- Puy Saint Martin (128 logements), Les Campanules + Les Prés riants + Les Bolliets (229 Logements)

Chantiers en cours – Livraisons prévisionnelles 2025/2026 :

- Les Pellerets I I (24 logements), Les Grands Crêts (58 logements), Les Ebeaux (81 logements), Les Monthouses (42 logements), Les Gentianes (14 logements), Terrasses fleuries 38 logements), Pavillons Bonnatrait (20 logements)

Chantiers terminés :

- Le Perrier tous secteurs + Le Livron (726 logements) - La Mandallaz (110 logements), Les Granges I et II (27 logements).

QUE SIGNIFIE CALEOL ?

LOGEMENT

La CALEOL est la Commission d'Attribution de logements et l'examen de l'Occupation des Logements.

C'est l'instance décisionnaire du processus d'attribution des logements sociaux.

Les décisions prises par l'Administrateur ou Administratrice, au sein de la CALEOL, doivent être justifiées et transparentes.

Chaque logement locatif est attribué nominativement et chaque refus doit être motivé.

Les décisions sont prises à la majorité des membres présents ou représentés.

Les commissions se réunissent aussi souvent que nécessaire.

Elles sont composées de :

—> 1 personne membre du Conseil d'Administration du bailleur

—> 1 ou plusieurs administrateurs ou administratrices élu par les locataires

—> Le Maire ou son représentant

Un ou plusieurs membres des équipes du bailleur

Pour un même logement, la CALEOL se doit d'étudier au moins 3 dossiers de manière objective, impartiale et non discriminante.

AIDANTS FAMILIAUX

QUEL STATUT OU QUELLES AIDES ?

SANTE & HANDICAP

Depuis 2016, il est possible de devenir salarié d'un proche :

La personne aidée doit se déclarer en tant qu'employeur auprès de l'URSSAF via le site **cesu.urssaf.fr,** pour obtenir un numéro d'immatriculation et faire ses déclarations mensuelles indiquant le nombre d'heures réalisées et le taux horaire net définissant le salaire de l'aidant. De son côté, l'aidant familial doit faire la même démarche pour se déclarer comme salarié aidant.

Lire la suite

Sur notre site internet : https://lacsf74.org/aidants-familiaux-quel-statut/